P.I.

COMUNE DI VIGONOVO

Città Metropolitana di Venezia - Regione Veneto

SINDACO
Andrea Danielletto

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Thomas Carraro

PROGETTAZIONE PI. E COORDINAMENTO
Tolettoiu & Associati
Piergiorgio Tomboian
Raffaella Di Paolo
Ludovico Berlin

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA
HGEO
Filippo Baratto

Piano Regolatore Comunale (R.L.R. 11/2004)

PIANO DEGLI INTERVENTI

TAV. 2 a

Scala 1:2.000

P.I.

ZONE SIGNIFICATIVE - TOMBELLE / NAVIGLIO

tomboian&associati

	N.T.O.
VINCOLI	
Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004, art. 10 – Beni culturali	Art. 24
Vincolo sismico "zona 4" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 27
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.136 - Beni paesaggistici "Aree di notevole interesse pubblico - Riviera del Brenta"	Art. 25
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. b - Beni paesaggistici "Territori contermini compresi in una fascia di profondità di 300 m. dalla linea di battigia anche per i territori elevati sul laghi"	Art. 26
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"	Art. 26
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. g - Beni paesaggistici "Territori coperti da foreste e boschi"	Art. 26
Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78	Art. 26
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Bacino del Fiume Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1	Art. 28
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO	
Cimitero/Fascie di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 30
Perimetro centro abitato	Art. 29
Viabilità/Fascie di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 29
Idrografie/Fascie di rispetto - Servitù Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 32
Elettrodotti/Fascie di rispetto - L.36/2001, D.M.08/07/2003	Art. 31
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 33
Allevamenti zootecnici (L.R. 11/2004)	Art. 34

	N.T.O.
LEGENDA	
Confini comunali	
Centro storico (perimetro)	
Identificazione delle zone/sottozone con riferimento al Repertorio Normativo delle N.T.O. (Zona / Sottozona)	Art.47
Zona E	Art. 61
Fabbricati rurali non più funzionali alle esigenze del fondo (Variante P.R.G. approvata con DGRV n.2593 del 16.09.2008 - DCC n.51 del 29.12.2008)	Art. 63
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 48
Unità' edilizia con grado di tutela in zona E	Art. 48
Aree oggetto di proposte di accordi art.6 L.R.11/2004	Art. 10
Piano Particolareggiato	Art. 11
Ambito da assoggettare a P.U.A.	Art. 11
Ambito assoggettato a P.U.A.	Art. 11
Attività produttive in zona impropria	Art. 60
Da trasferire	
Attività produttive del P.R.G. pre-vigente schedate ai sensi della L.R. 11/87	
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI PUBBLICO INTERESSE	Art. 71
ESISTENTI / DI PROGETTO	
SA Aree per l'istruzione	
SBr Aree per attrezzature di interesse religioso	
SBc Aree per attrezzature di interesse comune civile	
SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	
SD Aree a parcheggio	

	N.T.O.
F1 Attrezzature cimiteriali	Art. 72
F2 Attrezzature tecnologiche	Art. 72
F3 Attività ricettive, sportive e ricreative pubbliche/private di interesse pubblico	Art. 72
Aree a verde del P.U.A. vigenti	Art. 11
Aree a parcheggio del P.U.A. vigenti	Art. 11
SISTEMA INFRASTRUTTURALE	
Strade esistenti/programmate	Art. 73
Piste ciclabili esistenti/programmati	Art. 75
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 74
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)	
Corsi d'acqua	Art. 40
Land markers - capitelli e/o edicole votive, alberi monumentali, parchi e giardini storici	Art. 42
Ambito di interesse paesaggistico	Art. 41
Coni visuali	Art. 45
IDONEITA' EDIFICATORIA DEI TERRENI (TAV. 3 P.A.T.)	
Area non idonea	Art. 35
Aree esondabili e/o a ristagno idrico	Art. 36
Aree soggetta a fenomeni di filtrazione	Art. 36
Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004	Art. 38
RISCHIO DI ORIGINE ANTROPICA	
Siti contaminati oggetto di bonifica	Art. 39