P.I.

COMUNE DI VIGONOVO

Città Metropolitana di Venezia - Regione Veneto

SINDACO
Andrea Danieletto

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Thomas Carraro

PROGETTAZIONE PI. E COORDINAMENTO
TOMBOLAN & ASSOCIATI
Piergiorgio Tombolan
Raffaele Di Paolo
Ludovico Berlin

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA
HGEO
Filippo Baratto

Piano Regolatore Comunale LR 11/2004

PIANO DEGLI INTERVENTI

TAV. 1 a

Scala 1:5.000

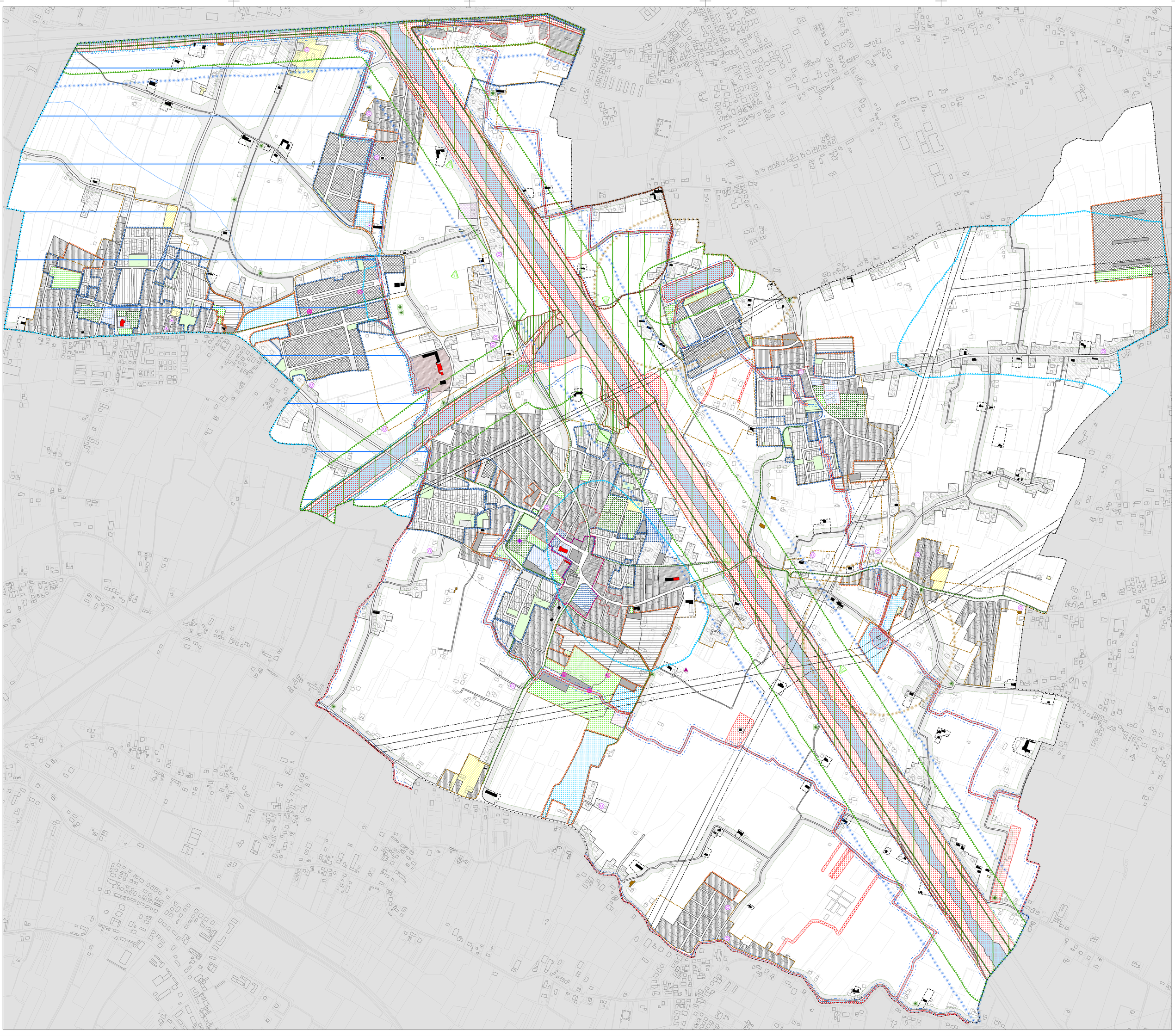
P.I.

INTERO TERRITORIO COMUNALE - ZONIZZAZIONE

tombolan&associati

LEGENDA

	N.T.O.
Confini comunali	
Centro storico (perimetro)	
Zona A	Art. 47
Zona B	Art. 56
Zona C1	Art. 56
Zona C1.1	Art. 57
Zona C2	Art. 58
Zona D	Art. 59
Zona E	Art. 61
Fabbricati rurali non più funzionali alle esigenze del fondo (Variante P.R.G. approvata con DGRV n.2593 del 16.09.2008 - DCC n.51 del 29.12.2008)	Art. 63
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale	Art. 48
Edifici di interesse storico, architettonico, ambientale in zona E	Art. 48
Aree oggetto di proposte di accordi art.6 L.R.11/2004	Art. 10
Piano Particolareggiato	Art. 11
Ambito da assoggettare a P.U.A.	Art. 11
Ambito assoggettato a P.U.A.	Art. 11
Attività produttive in zona impropria	
Da trasferire	Art. 60
Attività produttive del P.R.G. pre-vigente schedate ai sensi della L.R. 11/87	Art. 60
AREE PER SERVIZI PUBBLICI E/O DI PUBBLICO INTERESSE	
SA Aree per l'istruzione	Art. 71
SBc Aree per attrezzature di interesse comune civile	Art. 71
SBr Aree per attrezzature di interesse religioso	Art. 71

	N.T.O.
SC Aree attrezzate a parco, gioco, sport e di aggregazione	Art. 71
SD Aree a parcheggio	Art. 71
F1 Attrezzature cimiteriali	Art. 72
F2 Attrezzature tecnologiche	Art. 72
F3 Attività ricettive, sportive e ricreative pubblico/private di interesse pubblico	Art. 72
Aree a verde dei P.U.A. vigenti	Art. 11
Aree a parcheggio dei P.U.A. vigenti	Art. 11
SISTEMA INFRASTRUTTURALE	
Viabilita' esistente/programmata	Art. 73
Piste ciclabili esistenti/progetto	Art. 75
Aree destinate ad attrezzature stradali e/o ad impianti di distribuzione carburanti	Art. 74
SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (TAV. 2 P.A.T.)	
Corsi d'acqua	Art. 40
Land markers - capitelli e/o edicole votive, alberi monumentali, parchi e giardini storici	Art. 42
Ambito di interesse paesaggistico	Art. 41
Coni visuali	Art. 45
SALVAGUARDIA IDROGEOLOGICA E SISMICA (TAV. 3 P.A.T.)	
Aree non idonee	Art. 35
Aree esondabili e/o a ristagno idrico	Art. 36
Aree soggetta a fenomeni di filtrazione	Art. 36
Zone di tutela art.41 L.R. 11/2004	Art. 38
RISCHIO DI ORIGINE ANTROPICA	
Siti contaminati oggetto di bonifica	Art. 39

	N.T.O.
VINCOLI	
Vincolo monumentale D.Lgs n.42/2004, art.10 - Beni culturali	Art. 24
Vincolo sismico "zona 4" - D.G.R. 67/2003, O.P.C. 3274/2003, O.P.C. 3519/2006 e D.G.R. 71/2008	Art. 27
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.136 - Beni paesaggistici "Aree di notevole interesse pubblico - Riviera del Brenta"	Art. 25
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. b - Beni paesaggistici "Territori contermini compresi in una fascia di profondità di 300 m. dalla linea di battigia anche per i territori elevati sui laghi"	Art. 26
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. c - Beni paesaggistici "Corsi d'acqua"	Art. 26
Vincolo paesaggistico D.Lgs n.42/2004, art.142 lett. g - Beni paesaggistici "Territori coperti da foreste e boschi"	Art. 26
Vincolo di destinazione forestale L.R. 52/78	Art. 26
PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico del Bacino del Fiume Brenta-Bacchiglione - Pericolosità P1	Art. 28
FASCE DI RISPETTO ED ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO	
Cimiteri/Fasce di rispetto - T.U. leggi sanitarie R.D. 1265/1934	Art. 30
Perimetro centro abitato	Art. 29
Viabilita'/Fasce di rispetto - D.Lgs 285/1992 e D.P.R. 495/1992	Art. 29
Idrografia/Fasce di rispetto - Servitù Idraulica R.D. 368/1904 e R.D. 523/1904	Art. 32
Elettrodotti/Fasce di rispetto - L. 36/2001, D.P.C.M. 08/07/2003 e D.M. 29/05/2008	Art. 31
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 33
Allevamenti zootecnici (L.R. 11/2004)	Art. 34