



COMUNE DI VIGONOVO
CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA

ORIGINALE

N°63 Reg. delib.	del 10-06-2020
---------------------	----------------

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Atto di indirizzo per recessione contratto d'uso gratuito dell'immobile di proprietà del Comune di Vigonovo via S.DAcquisto n. 15/d adibito ad alloggio collettivo militari accasermati presso la locale stazione Carabinieri.
---------	--

Oggi **dieci** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventi** alle ore 12:00, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Danieletto Andrea	Sindaco	Presente
Michieli Susanna	Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Sattin Luisa	Assessore	Presente
Tono Fabio	Assessore	Presente
Moressa Nicola	Assessore	Presente

5	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE Pontini Claudio.

Il Sig. Danieletto Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

- PROPOSTA DI DELIBERA -

OGGETTO	Atto di indirizzo per recessione contratto d'uso gratuito dell'immobile di proprietà del Comune di Vigonovo via S.D'Acquisto n. 15/d adibito ad alloggio collettivo militari accasermati presso la locale stazione Carabinieri.
----------------	---

Premesso che con deliberazione n. 63 del 28.08.2008 la Giunta Comunale stabiliva di concedere la disponibilità di un alloggio di proprietà comunale sito in via S. D'Acquisto n. 15/d, a favore della Stazione dei Carabinieri di Vigonovo, quale alloggio collettivo per i militari accasermati presso la stessa, da formalizzarsi con contratto di comodato d'uso gratuito;

Richiamato il contratto d'uso rep. n. 3445 del 29.05.2009 registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Venezia 1 in data 13.10.2009, Serie Atti Pubblici al n. 1388/1, che disponeva in attuazione della deliberazione soprarichiamata, la concessione ad uso gratuito dell'alloggio di proprietà comunale sito in via S. D'Acquisto n. 15/d per un periodo di 6 anni tacitamente rinnovabile alla sua scadenza per ulteriori 6 anni, salvo disdetta di una delle parti da comunicare almeno 12 mesi prima della scadenza;

Preso atto della nota, prot. n. 0005493 del 21.04.2016, nella quale la Prefettura di Venezia chiedeva il rinnovo tacito del contratto di comodato d'uso per ulteriori sei anni, dal 16.06.2015 al 15/06/2021;

Vista la nota ns. prot. n. 005836 del 04.06.2020 della Prefettura di Venezia che comunica che nulla osta al rilascio dei suddetti locali nelle tempistiche che si riterranno più opportune in quanto non sussistono più le esigenze logistiche di ulteriori locali per la Stazione dei Carabinieri di Vigonovo tali da richiedere la disponibilità dell'alloggio di proprietà comunale sito a Vigonovo in via S.D'Acquisto n. 15/d;

Considerata per altro la crescente necessità di alloggi da rendere disponibili per far fronte a specifiche e documentate esigenze di emergenza abitativa esistenti nel Comune di Vigonovo inasprite altresì dal periodo di emergenza che è in atto al momento;

Richiamato l'art. 1809 del c.c. che prevede la restituzione dell'immobile concesso ad uso gratuito per sopravvenute necessità del comodante;

Considerato quanto fin qui esposto, la Giunta Comunale conferisce l'indirizzo di recedere dal contratto di comodato d'uso gratuito come previsto dall'art. 1809 del cc e dal art. 3 del contratto sottoscritto in data 29.05.2009;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

SI PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di adottare, per le motivazioni espresse in premessa, il presente atto di indirizzo con il quale si stabilisce di procedere all'espletamento di tutte le procedure amministrative necessarie alla

recessione del contratto di comodato d'uso dell'alloggio di proprietà comunale sito in via S. D'Acquisto n. 15/d;

3. di demandare alla competenza provvedimentale della Responsabile dell'Area Servizi alla Persona gli atti conseguenti per la recessione del contratto di comodato d'uso gratuito come impartito dall'indirizzo dal presente provvedimento nonché alla sottoscrizione del verbale di riconsegna;

4. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione ad oggetto:

“Atto di indirizzo per recessione contratto d'uso gratuito dell'immobile di proprietà del Comune di Vigonovo via S.DAcquisto n. 15/d adibito ad alloggio collettivo militari accasermati presso la locale stazione Carabinieri.”

PRESO ATTO dell'allegato parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal funzionario incaricato ex art. 49, I° comma, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, così come modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10 Ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni nella Legge 7.12.2012, n. 213;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la suestesa proposta di delibera relativa all'argomento in oggetto

quindi, stante l'urgenza di provvedere come motivata nella proposta, con successiva e separata votazione favorevole unanime, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000.

OGGETTO	Atto di indirizzo per recessione contratto d'uso gratuito dell'immobile di proprietà del Comune di Vigonovo via S.DAcquisto n. 15/d adibito ad alloggio collettivo militari accasermati presso la locale stazione Carabinieri.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Danieletto Andrea

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Pontini Claudio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.